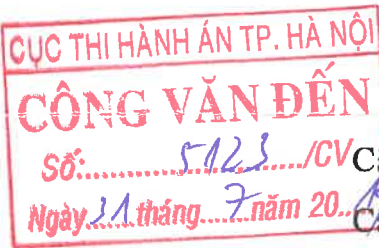


Số: 2440/TB-CCTHADS

Đông Đa, ngày 15 tháng 07 năm 2019



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ điều 65 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 25/2017/QĐST-DS ngày 22 tháng 09 năm 2017 của Toà án nhân dân quận Đông Đa, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 85 DS/QĐ - CCTHADS ngày 15 tháng 05 năm 2018 và Quyết định thi hành án chủ động số 86 DS/QĐ - CCTHADS ngày 16 tháng 05 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự quận Đông Đa, Hà Nội.

Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận Đông Đa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 23 tháng 07 năm 2019 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong;

Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục THADS quận Đông Đa, thành phố Hà Nội địa chỉ: số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, quận Đông Đa, Hà Nội.

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá như sau:

1. Tên tài sản:

- Toàn bộ nhà đất tại địa chỉ: Căn hộ P5 – C1 tập thể Văn Chương, phường Văn Chương, quận Đông Đa, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 789492, số vào sổ cấp GCN CH 00518/2316/2011/QĐ.UBND do UBND quận Đông Đa, thành phố Hà Nội cấp ngày 14/06/2011 cho ông Hà Ngọc Chuẩn và bà Nguyễn Thị Loan. Diện tích theo Giấy chứng nhận là 45,06m², diện tích sàn 26,3m², kết cấu nhà: BTCT lắp ghép – Mái bằng, số tầng 01+02 (Diện tích tại thời điểm xác minh thực tế là 45,06m², diện tích xây dựng là 45.06m², tổng diện tích sử dụng là 209.94m², kết cấu bê tông cốt thép, số tầng 05).

- Địa chỉ: Căn hộ P5 – C1 tập thể Văn Chương, phường Văn Chương, quận Đông Đa, Hà Nội;

- Diện tích 45,06m²;

- Chất lượng theo chứng thư thẩm định giá;
- Giá khởi điểm: 3.406.344.925đ (Ba tỷ, bốn trăm linh sáu triệu, ba trăm bốn bốn nghìn, chín trăm hai lăm đồng).

2, Tiêu chí lựa chọn:

- a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

3, Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Tại trụ sở: Chi cục THADS quận Đống Đa, thành phố Hà Nội trước ngày
.....21/8/2019.

Mọi thông tin xin liên hệ:

- Chấp hành viên sơ cấp Hoàng Thị Mai;
- Địa chỉ: số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, Đống Đa, Hà Nội;
- Điện thoại: 38517270 Di động: 0916593056

Trân trọng!

*** Nơi nhận:**

- Kính gửi;
- Lưu HSTHA.

